



PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

PRZYCHODNIA & ZESPÓŁ DIAGNOSTYCZNY

ZESPÓŁ WEJŚCIOWY

- Przedsiónek, hol główny / poczekalnia, portier / ochrona, szatnia wieszakowa, recepcja + archiwum **razem 120 m²**

PRZYCHODNIA

- Poczekalnia, rejestracja, archiwum, WC pacjentów 140 m²
- Szatnia konsultantów, łazienka, pokój socjalny personelu, WC personelu, pom. porządkowe, magazyn podręczny 40 m²
- Gabinety lekarskie (pokoje badań + konsultacje) – 10 pokoi 180 m²
- Gabinet urologiczny z kabiną higieniczną i WC 25 m²
- Gabinet ginekologiczny z kabiną higieniczną 25 m²
- Pokoje zabiegowe (3 pokoje) 75 m²
- Gabinet USG 15 m²
- Gabinet EKG 15 m²
- Magazynek podręczny, składzik porządkowy, brudownik 35 m²

razem ok. 550 m²

DIAGNOSTYKA

Pomieszczenia wspólne:

- Poczekalnia, recepcja / rejestracja z archiwum, WC pacjentów 90 m²
- Pokoje badań – 4 pokoje (m.in. EKG, EKG wysiłkowe, Echo serca, USG, EEC) 80 m²
- Pokój opisowy (2 pomieszczenia) 40 m²
- Pokój lekarzy z łazienką 20 m²
- Pokój personelu z łazienką 20 m²

Pracownia Tomografu Komputerowego:

- Poczekalnia 10 m²
- Pokój przygotowania pacjenta (z WC i 2 kabinami) 20 m²
- Sala tomografu 25 m²
- Sterownia 8 m²
- Ciemnia, pomieszczenia komputera i aparatury 12 m²

Pracownia RTG:

- RTG stacjonarny (uniwersalny)	25 m ²
- Kabiny (2 kabiny przebieralnie po 2,5 m ²)	5 m ²
- Sterownia, ciemnia	15 m ²

Mammografia

- Pokój badań	25 m ²
---------------	-------------------

Densytometria:

- Pokój badań RTG	25 m ²
- Kabina (przebieralnia)	5 m ²
- Sterownia, ciemnia	15 m ²

Rezonans Magnetyczny

- Poczekalnia	10 m ²
- Pokój przygotowania pacjenta (z WC i 2 kabinami)	20 m ²
- Kabiny dla pacjentów (2 kabiny)	5 m ²
- Pomieszczenie diagnostyczne rezonansu (z WC)	40 m ²
- Sterownia	8 m ²
- Pomieszczenie techniczne	12 m ²
- WC personelu	5 m ²

razem ok. 540 m²**LABORATORIUM**

- Poczekalnia, Pokój pobieranie próbek	20 m ²
- Laboratorium analityczne (2 pomieszczenia)	60 m ²
- Zmywalnia, sterylizatornia, 2 magazyny podręczne, pomieszczenie porządkowe	45 m ²
- Pokój personelu z łazienką	15 m ²

razem ok. 140 m²**APTEKA**

- Izba ekspedycyjna I (klienci „z zewnątrz”)	
I Izba ekspedycyjna II (Przychodnia)	60 m ²
- Izba recepturowa, zmywalnia i sterylizatornia	35 m ²
- Pokój personelu z łazienką, WC	20 m ²
- Pokój kierownika	15 m ²
- Magazyny leków gotowych, produktów leczniczych, materiałów opatrunkowych, pomieszczenie porządkowe	50 m ²

razem ok. 180 m²

ADMINISTRACJA

- Sekretariat, pokoje biurowe, WC

razem ok. 80 m²

ZAPLECZE GOSPODARCZE, SOCJALNE I TECHNICZNE

Pomieszczenia socjalne:

- Szatnie i umywalnie personelu, catering / jadalnia
pokój socjalny, WC

160 m²

Zaplecze techniczne:

- Magazyny bielizny czystej i brudnej, magazyny środków czystości, dezynfekcyjnych i sanitarnych, warsztaty utrzymania ruchu, magazyny gospodarcze, maszynownie klimatyzacji, przyłącza, stacja ciepłna, trafostacja, pomieszczenie na odpadki (spalarnia)

300 m²

razem 460 m²

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia użytkowa

razem ok. 2 070 m²

Powierzchnia ruchu (komunikacja) 20 - 25% p.u.

razem ok. 450 m²

Sumaryczna powierzchnia kondygnacji netto

razem ok. 2 520 m²

Powierzchnia terenu

ok. 1 ha